



RAPPORT RSE

**OCT
2024**

DOCUMENT RÉALISÉ PAR :
VAN VOOREN LOIC

OCTOBRE 2024

INTRODUCTION

Depuis sa création, Thym'Kub s'est fixé pour mission de repenser la manière dont nous concevons les espaces de vie et de travail.

En transformant des containers maritimes en modules innovants, durables et respectueux de l'environnement, nous avons choisi de placer la responsabilité sociale et environnementale au cœur de notre activité.

Ce deuxième rapport RSE est l'occasion de faire le point sur nos premières réalisations, nos ambitions à venir, et de réaffirmer notre engagement à agir en faveur d'une construction durable et inclusive.

Nous croyons fermement que l'avenir de la construction passe par une approche où l'innovation technologique et l'éco-responsabilité s'allient pour créer un impact positif, non seulement pour nos clients, mais aussi pour la planète et la société.

À travers ce rapport, nous souhaitons partager nos avancées, nos objectifs, et nos perspectives de croissance, tout en démontrant notre volonté d'agir pour un avenir plus vert et plus solidaire.

Thym'Kub s'inscrit dans une démarche de transparence et de responsabilité, convaincu que chaque étape de ce parcours est une occasion de faire la différence.

Aujourd'hui, Thym'Kub se développe plus que jamais et commence à prouver que nous allons réussir. Chaque étape que nous franchissons renforce notre détermination et notre capacité à atteindre nos objectifs. Nous avançons avec confiance, convaincus que notre travail portera ses fruits.



VAN VOOREN Loïc

02

Président

TABLER DES MATIÈRES



| | |
|--------------------------------|-----------|
| Introduction | 02 |
| Sommaire | 03 |
| Engagement Environnemental | 04 |
| Engagement Social et Local | 07 |
| Thym'Kub, Entreprise à Mission | 10 |
| Perspectives Futures | 12 |
| Conclusion | 14 |

ENGAGEMENT ENVIRONNEMENTAL

UTILISATION DE MATÉRIAUX RESPECTUEUX DE L'ENVIRONNEMENT

Chez Thym'Kub, nous croyons fermement que chaque projet doit être une opportunité de réduire l'impact environnemental. C'est pourquoi nous privilégions l'utilisation de matériaux durables et recyclés dans chacune de nos constructions.



LE SHOWROOM THYM'KUB : UN EXEMPLE D'ÉCO-CONSTRUCTIO

Notre showroom est un parfait exemple de notre engagement pour l'environnement. Construit à partir d'un container maritime en fin de vie, il illustre comment nous pouvons donner une seconde vie à des matériaux tout en créant un espace de démonstration moderne et fonctionnel.



L'isolation du showroom est réalisée avec de la fibre de bois, un matériau écologique qui présente de nombreux avantages. Contrairement à la fibre de verre, la fibre de bois est renouvelable, recyclable, et elle offre une excellente performance thermique. Cela permet à nos constructions d'être à la fois confortables et économes en énergie, tout en réduisant leur empreinte carbone

En choisissant cette solution, nous démontrons non seulement notre engagement pour l'utilisation de matériaux plus respectueux de l'environnement, mais aussi notre volonté d'éduquer nos clients et partenaires sur les avantages de ces alternatives écologiques.



LE PROJET DE STOCKAGE POUR L'AGGLOMÉRATION DE DREUX

Ce projet est un autre exemple phare de notre démarche environnementale. À nouveau, nous avons opté pour un container d'occasion, ce qui limite la production de nouveaux matériaux et réduit les déchets. Pour l'isolation, nous avons également utilisé de la fibre de bois, renforçant ainsi notre approche éco-responsable.

Mais ce projet va encore plus loin. Nous avons intégré un système d'éclairage autonome alimenté par des panneaux photovoltaïques. Cette solution permet de créer un bâtiment totalement indépendant des réseaux électriques traditionnels, réduisant ainsi l'empreinte énergétique et les coûts de fonctionnement. C'est un pas supplémentaire vers des constructions plus durables, alliant performance énergétique et respect de l'environnement.



SOLUTIONS INNOVANTES POUR LA DURABILITÉ



Ces deux projets sont des exemples concrets de la manière dont Thym'Kub s'efforce d'innover et de proposer des solutions écologiques à ses clients. Ils correspondent à nos valeurs fondamentales : réutiliser des matériaux existants, promouvoir des techniques de construction respectueuses de l'environnement, et offrir à nos clients des espaces de vie ou de travail qui allient confort et durabilité.



Nous sommes convaincus que la réussite de ces projets repose non seulement sur les choix techniques et matériels, mais aussi sur notre capacité à sensibiliser nos clients aux avantages de ces solutions. Malgré les contraintes budgétaires parfois imposées, nous continuons à promouvoir des solutions durables, en faisant de la responsabilité environnementale une priorité dans chaque projet.

ENGAGEMENT SOCIAL ET LOCAL

Chez Thym'Kub, nous sommes convaincus que notre impact ne doit pas se limiter à l'environnement, mais qu'il doit également inclure des actions sociales concrètes. C'est pourquoi nous réfléchissons activement à la manière dont nous pouvons réduire encore davantage notre empreinte carbone tout en soutenant des initiatives locales et sociales.



MESURES POUR COMPENSER NOTRE IMPACT CARBONE

Bien que nous n'ayons pas encore mis en place de mécanismes de compensation carbone, cela fait partie de nos priorités à court terme. Voici quelques mesures que nous envisageons pour compenser et réduire notre empreinte carbone :



Planter des arbres : Une des pistes que nous souhaitons explorer est la participation à des programmes de reforestation. Planter des arbres est une solution efficace pour compenser les émissions de CO2 générées par notre activité. Nous pourrions collaborer avec des associations locales spécialisées dans la reforestation, ce qui permettrait non seulement de réduire notre impact environnemental, mais aussi de participer à la régénération des écosystèmes locaux.

Promouvoir les énergies renouvelables : En plus de l'intégration de panneaux photovoltaïques dans nos constructions, nous pourrions investir dans des projets qui développent l'énergie verte, comme des parcs éoliens ou solaires, contribuant ainsi à une transition énergétique durable.



Réduire notre consommation de ressources : Nous nous engageons à poursuivre nos efforts pour optimiser l'utilisation des matériaux et réduire les déchets sur chaque chantier. Le choix de matériaux recyclés, comme les containers d'occasion, s'inscrit dans cette volonté de limiter la production de nouveaux matériaux, et nous cherchons constamment à améliorer nos processus pour minimiser les ressources nécessaires à chaque projet.

SOUTIEN AUX CAUSES SOCIALES LOCALES



En parallèle de nos actions environnementales, nous souhaitons continuer à renforcer notre engagement social en soutenant les associations locales qui partagent nos valeurs. Voici quelques exemples de causes que nous pourrions soutenir :

Soutien aux associations d'insertion professionnelle : Nous pourrions établir des partenariats avec des associations locales qui aident les personnes en difficulté à retrouver un emploi, notamment dans le secteur du bâtiment. Cela serait en cohérence avec notre engagement pour l'inclusion et la diversité au sein de notre entreprise.



INTÉGRATION DES ACTIONS SOCIALES DANS NOTRE STRATÉGIE



En intégrant ces actions dans notre stratégie RSE, Thym'Kub souhaite devenir un acteur clé non seulement de la transition écologique, mais aussi du développement social et solidaire à l'échelle locale. Nos projets futurs visent à renforcer ces engagements tout en continuant à soutenir des partenaires et des initiatives qui contribuent à une société plus inclusive et respectueuse de l'environnement.

THYM'KUB, ENTREPRISE À MISSION

Chez Thym'Kub, nous avons choisi d'adopter le statut d'entreprise à mission, ce qui signifie que notre engagement va au-delà des simples résultats financiers. Cela implique une volonté de développer des pratiques responsables qui sont au cœur de notre stratégie d'entreprise. Cependant, étant donné que Thym'Kub est encore une jeune entreprise, nos actions actuelles se concentrent davantage sur des objectifs à atteindre à moyen terme, même si nos deux premières réalisations sont déjà des preuves concrètes de notre engagement.



DES OBJECTIFS AMBITIEUX POUR L'AVENIR POUR COMPENSER NOTRE IMPACT CARBONE

Aujourd'hui, la majorité de nos engagements environnementaux et sociaux sont davantage des objectifs que des réalisations abouties. En effet, nous sommes encore en phase de structuration, et certaines initiatives que nous envisageons, telles que la compensation de notre empreinte carbone ou l'embauche d'alternants, sont pour l'instant des perspectives futures. Toutefois, cela ne diminue en rien notre volonté de les concrétiser dans les mois à venir.



Le showroom et le projet de stockage pour l'agglomération de Dreux, qui sont des réalisations marquantes pour notre entreprise, témoignent de cette ambition. Ces projets démontrent que même au stade initial de notre développement, nous agissons déjà en faveur de la transition écologique et de l'innovation durable. Ils illustrent comment nous envisageons de poursuivre cette voie, en renforçant constamment nos efforts pour intégrer des pratiques plus responsables dans tous nos projets.

UNE VOLONTÉ D'AGIR QUI SE RENFORCE



Thym'Kub ne se contente pas d'afficher des objectifs : chaque action entreprise est pensée pour être en accord avec notre mission. Nous voulons prouver, dès nos premières réalisations, que la durabilité, l'innovation écologique et l'impact social peuvent aller de pair avec la réussite d'une entreprise. Notre volonté d'agir est omniprésente, même si tous les projets ne sont pas encore entièrement déployés. En affichant publiquement nos objectifs et en rendant compte de nos progrès, nous nous engageons à faire de ces ambitions des réalités tangibles à court terme.



RANSPARENCE ET RESPONSABILITÉ PUBLIQUE

La publication régulière de nos rapports RSE est un autre indicateur de notre volonté d'agir. En diffusant publiquement ces rapports, nous affichons nos engagements de manière transparente et nous invitons nos partenaires, clients, et la communauté à nous suivre dans cette démarche. Cette transparence est essentielle, car elle nous pousse à rester alignés avec nos valeurs et à faire preuve de responsabilité dans chacune de nos décisions.



En publiant ces rapports, nous envoyons un message fort : Thym'Kub est déterminé à tenir ses engagements et à poursuivre sa mission d'entreprise responsable. Nous savons que chaque pas compte, et nous continuerons à évaluer nos actions, à ajuster nos objectifs, et à rendre compte de nos résultats pour que ces valeurs restent au cœur de notre développement.

PERSPECTIVES FUTURES

Alors que Thym'Kub poursuit son développement, nous atteignons un tournant décisif qui marquera une nouvelle phase de croissance pour notre entreprise. Forts de nos premières réalisations, nous sommes maintenant en mesure de concrétiser certains de nos objectifs stratégiques à travers des partenariats et des investissements significatifs.



PARTENARIATS AVEC DES ACTEURS MAJEURS AU NIVEAU NATIONAL

Nous sommes actuellement en discussions avancées pour nouer des partenariats avec des entreprises majeures opérant à l'échelle nationale. Ces collaborations représentent une opportunité unique pour Thym'Kub de renforcer notre présence sur le marché et d'accélérer la mise en œuvre de nos projets. Ces partenaires partagent notre vision d'une construction durable et innovante, et nous sommes convaincus que ces alliances permettront de donner une nouvelle dimension à nos actions, tant au niveau technique qu'en termes de visibilité.



Ces partenariats potentiels nous permettront non seulement de consolider notre position, mais aussi de déployer plus largement nos solutions de construction écologique à travers la France.

CRÉATION DE NOTRE PREMIER SITE DE PRODUCTION

Un autre jalon crucial de notre développement est la création de notre premier véritable site de production. Ce site nous permettra de centraliser la fabrication de nos modules, d'optimiser nos processus, et de garantir une qualité et une régularité accrues dans la production de nos projets. Il s'agit d'une étape essentielle pour Thym'Kub, qui nous permettra d'atteindre une nouvelle échelle de production et de répondre à une demande croissante pour nos solutions modulaires.

LEVÉE DE FONDS POUR MATÉRIALISER NOS AMBITIONS



Pour soutenir la réalisation de nos ambitions et engagements, une levée de fonds est actuellement en préparation. Cette levée de fonds nous permettra d'obtenir les ressources financières nécessaires pour matérialiser notre vision et accélérer la création de notre site de production. Elle nous donnera également la flexibilité de continuer à innover et à investir dans des matériaux écologiques, tout en renforçant notre impact social.



Grâce à cet investissement, nous serons en mesure de transformer nos objectifs en actions concrètes, tout en consolidant notre modèle économique durable. Cette levée de fonds constitue donc un levier clé pour l'avenir de Thym'Kub, en nous permettant de rester fidèles à notre mission tout en augmentant notre capacité à agir.

CONCLUSION

Alors que nous tournons une page importante de notre histoire, Thym'Kub se prépare à entrer dans une nouvelle phase de développement. Nos premiers projets témoignent de notre capacité à conjuguer innovation, durabilité et impact social, et nous sommes plus que jamais déterminés à poursuivre sur cette voie.



Les prochains mois seront marqués par des étapes décisives : la création de notre premier site de production, la consolidation de partenariats stratégiques à l'échelle nationale, et une levée de fonds qui nous permettra de matérialiser nos ambitions. Chacune de ces actions réaffirme notre volonté de faire de Thym'Kub un acteur incontournable de la construction durable en France.



Nous sommes fiers de partager ce chemin avec nos clients, partenaires et toutes les parties prenantes qui croient, comme nous, en un avenir plus vert et plus responsable. Ce rapport RSE témoigne de notre engagement, non seulement en tant qu'entreprise, mais aussi en tant qu'acteur engagé dans la protection de notre environnement et le soutien de notre communauté.



**MERCI POUR
VOTRE ATTENTION !**



VOUS AVEZ DES QUESTIONS ? CONTACTEZ-NOUS !

www.thymkub.fr

contact@thymkub.fr